

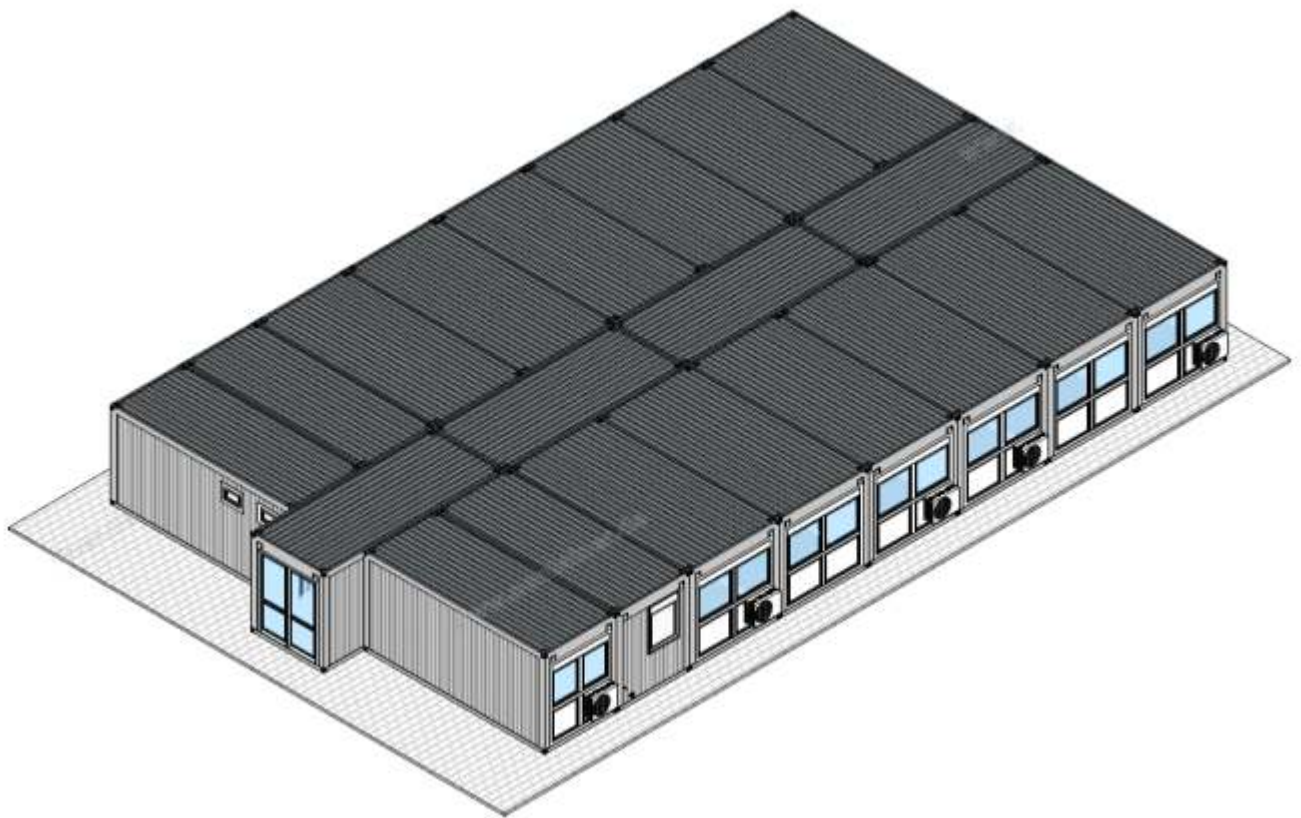
# Die **CDU** Lupe

Die Lupe

[www.cdu-maxdorf.de](http://www.cdu-maxdorf.de)

Ausgabe Dezember 2017

## Gute Nachrichten für unsere Maxdorfer Familien: Neuer Kindergarten soll im September 2018 in Betrieb gehen



*So könnte der neue Kindergarten aussehen*

Entgegen aller Prognosen des statistischen Landesamtes ist die Kinderzahl in der Ortsgemeinde erfreulicherweise sehr stark angestiegen. Obwohl die Gemeinde im Jahr 2013 mit einem Investitionsvolumen von 600.000 € eine zusätzliche Kindergartengruppe in der Kindertagesstätte „Die Wiesenhüpfer“ geschaffen hat, fehlen derzeit in Maxdorf 76 Kindergartenplätze.

Als erste Maßnahme haben die kirchlichen Träger der Maxdorfer Kindertagesstätten einer zeitlich befristeten Überbelegung ihrer Einrichtungen zugestimmt. Dadurch wurden 20 zusätzliche Kita-Plätze geschaffen.

Um die bestehende Betreuungslücke schnellstmöglich zu schließen, plant die Ortsgemeinde im Jahr 2018 eine neue dreigruppige Kindertagesstätte in Modulbauweise zu errichten. Der Zeitplan für dieses Projekt ist sehr ambitioniert. Die neue Tagesstätte soll bereits im September 2018 in Betrieb gehen.

Der Ortsgemeinderat hat beschlossen, bis dahin im evangelischen Gemeindehaus eine Notgruppe einzurichten und auch deren Trägerschaft zu übernehmen.

Die CDU dankt der Christus-Kirchengemeinde, die mit der Überlassung der Räumlichkeiten diese kurzfristige Übergangslösung ermöglicht hat.

## Albert-Funk-Haus: Landesbehörden spielen weiter auf Zeit



Seit Juli 2016 liegt die Baugenehmigung zur Sanierung und Renovierung des Albert-Funk-Hauses vor. Leider sind bezüglich der Finanzierung des Projektes weiterhin keine wesentlichen Fortschritte zu vermelden. Die baufachliche Prüfung durch die Landesbehörden für die Gewährung von Zuschüssen des Landes zieht sich weiter in die Länge. Es werden immer wieder neue Forderungen gestellt.

Obwohl von Seiten der Ortsgemeinde Maxdorf diese Anforderungen immer wieder mit großem zeitlichem und finanziellem Aufwand Zug um Zug erfüllt werden, ist aus unserer Sicht weiterhin keine Unterstützung für das Projekt zu erkennen.

Nach der im Jahr 2016 geforderten Wirtschaftlichkeitsberechnung für einen Zeitraum von 50 (fünfzig!) Jahren musste in diesem Jahr eine Planung für einen fiktiven (Vergleichs-) Neubau erstellt werden.

Je länger der Stillstand andauert, desto höher werden die Kosten für die Sanierung. Leider produziert das Haus auch ohne Nutzung erhebliche laufende Kosten. So muss z.B. das nicht nutzbare Haus auch in diesem Winter wieder frostfrei gehalten werden.

## Projekt Raiffeisen-Quartier: Erste Fortschritte sichtbar

Beim Projekt Raiffeisen-Quartier sind erste Fortschritte zu erkennen. Das ehemalige Bankgebäude in der Friedrich-Ebert-Straße ist entkernt und wird momentan aufwändig saniert, um attraktive Räumlichkeiten für Geschäfts- und Wohnzwecke zu schaffen.

Der Abriss des Fraktionshauses brachte wie erwartet massive Schäden an der Bausubstanz zum Vorschein. Die CDU sieht sich deshalb in ihrer Auffassung bestätigt, an dieser Stelle Platz für ein modernes Geschäfts- und Dienstleistungszentrum zu schaffen.

Für den ehemaligen Bürgergarten wurde im Ortsgemeinderat ein Bebauungsplan verabschiedet, der eine Wohnbebauung ermöglicht.

Insgesamt wird das von der CDU auf den Weg gebrachte Projekt Raiffeisen-Quartier unsere Hauptstraße in diesem Bereich deutlich aufwerten. Durch die gemeinsame Planung der drei Einzelobjekte wird sich auch eine Entspannung der Parkplatzsituation ergeben.

## Einladung zum Weihnachtsstand



Gerne laden wir Sie auch dieses Jahr wieder zu unserem alljährlichen Weihnachtsstand am Samstag, den 16. Dezember 2017 ab 10 Uhr vor dem Getränkemarkt Kares in der Siemensstraße ein.

Bei Gebäck, Kaffee, Punsch und Glühwein laden wir Sie ein, mit unseren Bürgermeistern Paul Poje und Werner Baumann ins Gespräch zu kommen. Auch die Mitglieder unserer Gemeinderatsfraktion stehen Ihnen Rede und Antwort. Wir freuen uns auf Sie!

## Einladung zum Schlachtfest

Das alljährliche Schlachtfest der CDU Maxdorf findet am 10. März 2018 im Carl-Bosch-Haus statt. Herzlich laden wir alle Mitglieder, Freunde und Gönner ein, bei frischem Wellfleisch, Bratwurst und Mett einen gemütlichen Abend mit uns zu verbringen. Wir würden uns freuen, wenn wir recht viele Gäste begrüßen dürften.



**Die CDU Maxdorf  
wünscht Ihnen  
ein gesegnetes  
Weihnachtsfest  
und ein gesundes  
Jahr 2018.**